

**DECISION DU MAIRE n° 23/2023**

**OBJET :** Attribution du marché de travaux n° 23-I-01-T « Aménagement d'une aire de jeux et création d'un cheminement piétonnier » lots 1, 2, et 3.

Le Maire de la Commune de Grenade sur Garonne,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 2122-22,

Vu la délibération n° 49/2020 du 26 mai 2020 portant délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au Maire,

Vu la consultation lancée dans le cadre de la procédure adaptée en vertu des articles R.2123-1-1° et L.2123-1 du Code de la Commande Publique en vue de la passation du marché de travaux relatif à « Aménagement d'une aire de jeux et création d'un cheminement piétonnier »

Vu l'avis d'appel public à la concurrence (avis publié sur la plateforme de dématérialisation la depeche-marchespublics.fr et sur le site internet de la Commune le 14 avril 2023),

Vu l'analyse définitive des candidatures et des offres,

**DECIDE**

**ARTICLE 1 :**

D'attribuer le marché de travaux n° 23-I-01-T « Aménagement d'une aire de jeux et création d'un cheminement piétonnier » lots 1, 2, et 3 :

Lots n°	Entreprises	Montant € HT	TVA	Montant € TTC
1 : Mise en place d'un parcours jeux aventure et escalade	Sud-Ouest PAYSAGE	234 562,00	46 912,40	281 474,40
2 : Création d'un cheminement piétonnier	Société BELMAS	73 441,25	14 688,25	88 129,50
3 : Fourniture et pose de mobiliers urbains	Sud-Ouest PAYSAGE	40 358,00	8 071,60	48 429,60

Le marché prend effet à compter de la date de notification du marché jusqu'à la fin du délai de parfait achèvement.

**ARTICLE 2 :**

Le Conseil Municipal sera tenu informé de cette décision dont ampliation sera adressée à Monsieur le Préfet de la Haute-Garonne.

Fait à Grenade, le 27/07/2023  
Jean-Paul DELMAS,  
Maire de Grenade sur Garonne,







20/07/2023

Marché n° 2023-I-01-T

---

---

# Rapport d'Analyse des Offres Aire de jeux Quai de Garonne

---

---

Carole RENARD  
Mohammed BEGHENNOU

# Rapport d'Analyse des Offres

## Table des matières

<b>1. Contexte général</b> .....	3
• Objet du marché .....	3
• Allotissement .....	3
• Variantes .....	4
• Durée du marché .....	4
• Type de prix .....	4
• Critères de jugement.....	4
1.1. Le critère prix.....	4
1.2. Le critère technique .....	5
<b>2. Choix de la procédure</b> .....	6
• Mode de passation .....	6
• Publications .....	6
• Date et heure limite de réception des candidatures et offres .....	6
• Délai de validité des offres.....	6
<b>3. Candidatures et offres</b> .....	7
• Résultats de l'ouverture des plis.....	7
• Liste des candidatures reçues par voie dématérialisée .....	7
• Examen des candidatures.....	8
3.1. Composition du dossier de candidature.....	8
3.2. Recevabilité des dossiers de candidature .....	8
• Examen des offres.....	8
3.3. Composition du dossier offre .....	8
3.4. Régularité des offres .....	8
<b>4. Analyse du lot n° 1 Mise en place d'un parcours aventure jeux et escalade</b> .....	9

- Critère Prix (60 points) ..... 9
- 4..3. Prix avant négociation ..... 9
- 4..4. Prix après négociation .....10
- Critère Valeur Technique (40 points) – Après négociation.....10
- 5. Analyse du lot n° 2 Création d'un cheminement piétonnier .....15**
  - Critère Prix (60 points) .....15
  - 5..1. Prix avant négociation .....15
  - 5..2. Prix après négociation .....15
  - Critère Technique (40 points) .....15
- 6. Analyse du lot n° 3 Fourniture et pose de mobiliers urbains .....21**
  - Critère Prix (60 points) .....21
  - 6..1. Prix avant négociation .....21
  - 6..2. Prix après négociation ..... 22
  - Critère Technique (40 points) ..... 22
- 7. Classement global et choix de l'attributaire .....28**

## 1. Contexte général

- Objet du marché

Le marché a pour objet la fourniture et la pose de jeux pour enfants, de mobiliers de plein air, ainsi que la création d'un cheminement piétonnier depuis le parking jusqu'à l'aire de jeux.

Les travaux consistent :

- Pour la partie Aire de loisirs : l'aménagement d'un parcours de jeux en bois comprenant 3 tyroliennes, de deux structures avec cordages passerelles, d'une zone centrale « Escalade » sous forme de rocher et de 3 tribunes.  
Une tranche optionnelle composée d'une balançoire de type « nid d'abeille » et d'un jeu d'équilibre de type « pas japonais » complètera éventuellement cette aire de jeux.
- Pour la partie Cheminement piétonnier : sa confection depuis le parking de la piste de roller jusqu'à l'aire de loisirs, avec la création d'une voie d'accès pour les services de secours entre le Chemin de la Hille et le Pumptrack.
- Pour la partie Mobilier de plein air : la fourniture et la pose de tables de pique-nique, de bancs et de corbeilles en acier thermo laqué.

Une tranche optionnelle composée de chaises longues simples et doubles en acier thermo laqué complètera éventuellement cette espace.



- Allotissement

Les prestations du marché sont réparties en 3 lots :

- Lot n° 1 : Mise en place d'un parcours aventure jeux et escalade
  - Tranche ferme : Tyroliennes, structures avec cordage passerelle, rocher d'escalade et 3 tribunes
  - Tranche optionnelle : Balançoire « Nid d'abeille » et jeu d'équilibre de type « pas japonais »
- Lot n° 2 : Création d'un cheminement piétonnier stabilisé avec bordure
- Lot n° 3 : Fourniture et pose de mobiliers urbains avec dalle béton
  - Tranche ferme : Tables de pique-nique, bancs et corbeilles
  - Tranche optionnelle : Chaise longues simples et doubles

- Variantes

Les variantes étaient autorisées uniquement pour les lots 1 et 3

- Durée du marché

Pour chaque lot, le marché est conclu à compter de sa date de notification jusqu'à la fin du délai de garantie de parfait achèvement.

Un ordre de service sera envoyé à chaque lot ; les délais d'exécution étaient à préciser par les candidats dans l'Acte d'Engagement.

- Type de prix

Les prestations sont traitées à prix forfaitaires sur la base d'un DPGF.

Les prix sont révisibles sur la base d'un seul indice et selon l'application de la formule suivante :

$$C_n = \text{bt}_{01n} / \text{bt}_{010}$$

C<sub>n</sub> : Coefficient de révision

Bt<sub>01n</sub> : valeur de l'indice au mois de la date d'application de la révision

Bt<sub>010</sub> : valeur de l'indice pour le mois d'établissement du prix (Mo = date de remise de l'offre du candidat)

- Critères de jugement

Le marché sera attribué au candidat ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse, au moyen des critères suivants :

<i>Critères</i>	<i>Pondération</i>
Prix des prestations	60 %
Valeur technique	40 %

### 1.1. Le critère prix

Pour l'ensemble des lots, le critère « Prix des prestations » sera noté sur 60 points au regard de la formule suivante :

$$\frac{\text{Nombre de points X Prix le plus bas}}{\text{Prix proposé par le candidat noté}}$$

## 1..2. Le critère technique

Le critère « Valeur technique » sera noté sur 40 points au regard du mémoire technique fourni par le candidat et des sous-critères suivants :

## LOT N° 1

○ Sous-critères a) = 5 points

Agréments et sécurité

○ Sous-critères b) = 5 points

Durée de réalisation du chantier

○ Sous-critères c) = 10 points

Caractéristiques physiques du bois

- › Masse volumique en  $\text{kg/m}^3 = 5$  points
- › Retrait tangentiel = 5 points

○ Sous-critères d) = 10 points

Caractéristiques mécaniques éprouvette sans défauts

- › Dureté Brinell parallèle ( $\text{N/mm}^2$ ) = 5 points
- › Résistance aux chocs ( $\text{Nm/cm}^2$ ) = 5 points

○ Sous-critères e) = 5 points

Préservation

- › Imprégnabilité du bois parfait  
Non imprégnable OU imprégnable = 5 points

○ Sous-critères f) = 5 points

Référence chantier similaire et moyens technique = 5 points

## LOT N° 2

○ Sous-critères a) = 10 points

Mémoire technique détaillé, matériaux, équipements (fiches techniques), provenance des matériaux, moyens techniques

○ Sous-critères b) = 10 points

Référence d'un chantier similaire

○ Sous-critères c) = 10 points

Méthodologie en termes d'organisation de chantier

○ Sous-critères d) = 10 points

Durée de réalisation du chantier

LOT N° 3

○ Sous-critères a) = 20 points

Qualité des mobiliers urbains

- › Qualité technique (solidité, longévité) = 10 points
- › Caractère esthétique = 10 points

○ Sous-critères b) = 5 points

Méthodologie, organisation

○ Sous-critères c) = 5 points

Durée de réalisation du chantier

○ Sous-critères d) = 10 points

Mémoire technique détaillé, équipements (fiches techniques), lieu de fabrication, moyens techniques

## 2. Choix de la procédure

- Mode de passation

Le présent marché est un Marché à Procédure Adaptée (MAPA) soumis aux dispositions des articles L.2123-1 et R.2123-1 1° du Code de la Commande Publique (CCP).

- Publications

- Date d'envoi de l'Avis d'Appel Public à la Concurrence (AAPC) à la publication : 14/04/2023
- Date de parution :
  - LaDépêche.fr : 17/04/2023
  - Le site de la Mairie de Grenade

- Date et heure limite de réception des candidatures et offres

Le 12 juin 2023 à 12h00

- Délai de validité des offres

120 jours à compter de la date limite de réception des offres ou à compter de l'offre remise après la phase de négociation.

### 3. Candidatures et offres

- Résultats de l'ouverture des plis

Nombre de plis reçus :

- Dans les délais : 9 plis
- Hors délais : 1 pli
- Liste des candidatures reçues par voie dématérialisée

N° ordre d'arrivée	Nom commercial – Adresse	Date et heure de réception	Lot
1	Gpmt : <b>PRO URBA SUD – ID VERDE</b> Les Pavillons de Sermenaz 2507 Avenue de l'Europe 69140 RILLIEUX-LA-PAPE	08/06/2023 à 14h48	1 et 3
2	<b>SUD OUEST PAYSAGE</b> Zade Molière II 82340 SAINT LOUP	09/06/2023 à 14h50	1 et 3
3	<b>MIDI PYRÉNÉES ENVIRONNEMENT</b> 27 Rue de la Plaine ZA de Piossane 31590 VERFEIL	09/06/2023 à 17h31	3
4	<b>FLORES TP</b> 1585 Chemin de Lalande 82170 BESSENS	12/06/2023 à 08h29	2
5	<b>DELAMPLE VRD</b> 1545 Route d'Ondes 31620 CASTELNAU D'ESTRETEFONDS	12/06/2023 à 09h36	2
6	<b>SARL BELMAS</b> 127 Rue Palegris 31330 GRENADE	12/06/2023 à 10h19	2
7	<b>COLAS France – ETS de TOULOUSE NORD</b> 101 Rue de Fenouillet – BP 92004 31017 TOULOUSE Cedex 02	12/06/2023 à 10h21	2
8	Gpmt : <b>LHERM TP-MIDI-PYRÉNÉES – EXEDRA MIDI-PYRÉNÉES</b> Chemin Dubac – BP 10060 31270 CUGNAUX	12/06/2023 à 11h07	2
9	Gpmt : <b>SPIE BATIGNOLLES MALET – LOISIRS DIFFUSION</b> Agence de Toulouse Nord 97 Bis Chemin de Gabardie 31200 TOULOUSE	12/06/2023 à 11h59	1, 2 et 3

- Examen des candidatures

- 3..1. Composition du dossier de candidature

- La lettre de candidature DC1
    - La déclaration du candidat DC2
    - Une déclaration sur l'honneur datée, tamponnée et signée justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner à un marché public mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-10 du Code de la Commande Publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L.5212-1 à L.5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.
    - L'extrait du KBIS
    - Un RIB
    - Une attestation d'assurance en cours de validité décrivant l'étendue des garanties en lien avec l'objet du marché
    - Indications concernant le chiffre d'affaires annuel général sur 3 ans
    - Mention des références travaux sur une période de 5 ans
    - Titres d'études et professionnels

- 3..2. Recevabilité des dossiers de candidature

L'ensemble des dossiers de candidature était complet et déclaré recevable.

- Examen des offres

- 3..3. Composition du dossier offre

- Un acte d'engagement et ses éventuelles annexes, complété et daté par le candidat
    - Le certificat de visite obligatoire dûment complété et signé par le maître d'ouvrage
    - Le DPGF daté et signé
    - Le mémoire technique et fonctionnel du candidat

- 3..4. Régularité des offres

À l'ouverture des plis, l'ensemble des offres était complet et déclaré régulier.

L'analyse des offres a porté sur le dossier des 9 candidats.

#### 4. Analyse du lot n° 1 Mise en place d'un parcours aventure jeux et escalade

- Critère Prix (60 points)
  - 4.3. Prix avant négociation

Offre de base

Ordre d'arrivée au registre	Candidat	Montant DPGF HT	Écart avec l'estimation en %	Note /60	Note pondérée	Rang de classement
<b>Estimation du projet</b>			<b>300 300,00 €</b>			
1	Gpmt : PRO URBA - ID VRD	300 048,38 €	-0,08%	18	10,80	4
2	SUD OUEST PAYSAGE	230 062,00 €	-23,39%	48	28,80	2 ex aequo
9	Gpmt : SPIE BATIGNOLLES MALET - LOISIRS DIFFUSION	275 321,66 €	-8,32%	30	18,00	3

Les 3 offres de bases sont en dessous de l'estimation du projet.

Deux candidats ont fourni une variante :

Ordre d'arrivée au registre	Candidat	Montant DPGF HT	Écart avec l'estimation en %	Note /60	Note pondérée	Rang de classement
<b>Estimation du projet</b>			<b>300 300,00 €</b>			
1	Gpmt : PRO URBA - ID VRD	228 063,38 €	-24,05%	60	36,00	1
2	SUD OUEST PAYSAGE	230 062,00 €	-23,39%	48	28,80	2

Des précisions techniques et une modification des DPGF (suite à une erreur de service) ont été demandées dans le cadre de la négociation.

## 4..4. Prix après négociation

Ordre d'arrivée au registre	Candidat	Montant DPGF HT	Écart avec l'estimation en %	Note /60	Note pondérée	Rang de classement
<b>Estimation du projet</b>			<b>300 300,00 €</b>			
1	Gpmt : PRO URBA - ID VRD	291 348,38 €	-2,98%	9	5,40	5
2	SUD OUEST PAYSAGE	234 562,00 €	-21,89%	43	25,80	2
9	Gpmt : SPIE BATIGNOLLES MALET - LOISIRS DIFFUSION	269 962,00 €	-10,10%	30	18	3

Un candidat a fourni deux variantes :

Ordre d'arrivée au registre	Candidat	Montant DPGF HT	Écart avec l'estimation en %	Note /60	Note pondérée	Rang de classement
<b>Estimation du projet</b>			<b>300 300,00 €</b>			
1	Gpmt : PRO URBA - ID VRD	224 343,38 €	-25,29%	60	36,00	1
		276 423,38 €	-7,95%	19	11,40	7
		270 188,38 €	-10,03%	29	17,40	6

La variante n° 1 du candidat PRO URBA – IDVRD comportait une tyrolienne double qui n'est pas souhaitée par les services ni notre cahier des charges, cette offre n'a donc pas été analysée techniquement.

La variante n° 2 du candidat PRO URBA - IDVRD comportait deux DPGF identiques en termes de prescriptions techniques mais avec des montants différents.

Celui-ci n'ayant pas justifié cette différence au moyen d'un courrier explicatif, la variante 2 n'a pas été analysée techniquement.

- Critère Valeur Technique (40 points) – Après négociation

La note du critère Valeur technique calculée sur 60 points est déterminée sur la base du mémoire technique fourni par le candidat, au moyen des critères définis dans le Règlement de Consultation.

#### 4..3. Pli n° 1 : Groupement PRO URBA – ID VRD- Offre de base

- **Agrément sécurité (note sur 5 points)**

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 5/5**

- **Durée de réalisation du chantier (note sur 5 points)**

La durée indiquée par le candidat sur l'offre de base est de 25 semaines hors période de préparation.

**Note attribuée : 3,8/5**

○ **Caractéristiques physiques du bois (note sur 10 points)**

- Masse volumique en kg/m<sup>3</sup> (note sur 5 points)

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

Note attribuée : 5/5

- Retrait tangentiel (note sur 5 points)

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

Note attribuée : 5/5

**Note attribuée : 10/10**

○ **Caractéristiques mécaniques éprouvette sans défauts (note sur 10 points)**

- Dureté Brinell parallèle [N/mm<sup>2</sup>] (note sur 5 points)

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

Note attribuée : 5/5

- Résistance aux chocs [Nm/cm<sup>2</sup>] (note sur 5 points)

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

Note attribuée : 5/5

**Note attribuée : 10/10**

○ **Préservation (note sur 5 points)**

- Imprégnabilité parfait du bois (note sur 5 points)

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

Note attribuée : 5/5

**Note attribuée : 5/5**

○ **Références chantiers similaires et moyens techniques (note sur 5 points)**

Le candidat a indiqué 6 références de chantiers similaires

**Note attribuée : 2/5**

**Note globale attribuée : 35,8/40**

**Note globale pondérée : 14,32**

**4..4. Pli n° 1 : Groupement PRO URBA – ID VRD - Offre Variante 1**

La variante n° 1 comporte une tyrolienne double qui n'est pas souhaitée ni dans notre cahier des charges, ni par les services ; cela rend donc la notation technique impossible

**4..5. Pli n° 1 : Groupement PRO URBA – ID VRD - Offre Variante 2**

Les caractéristiques de cette variante 2 ne sont pas assez explicites, ni assez décrites ; cela rend donc la notation technique impossible.

#### 4.6. Pli n° 2 : Sud-Ouest Paysage

- **Agrément sécurité (note sur 5 points)**

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 5/5**

- **Durée de réalisation du chantier (note sur 5 points)**

La durée indiquée par le candidat sur l'offre de base est de 11 semaines avec Tranche Optionnelle et hors période de préparation.

**Note attribuée : 5/5**

- **Caractéristiques physiques du bois (note sur 10 points)**

- *Masse volumique en kg/m<sup>3</sup> (note sur 5 points)*

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

*Note attribuée : 5/5*

- *Retrait tangentiel (note sur 5 points)*

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

*Note attribuée : 5/5*

**Note attribuée : 10/10**

- **Caractéristiques mécaniques éprouvette sans défauts (note sur 10 points)**

- *Dureté Brinell parallèle [N/mm<sup>2</sup>] (note sur 5 points)*

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

*Note attribuée : 5/5*

- *Résistance aux chocs [Nm/cm<sup>2</sup>] (note sur 5 points)*

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

*Note attribuée : 5/5*

**Note attribuée : 10/10**

- **Préservation (note sur 5 points)**

- *Imprégnabilité parfait du bois (note sur 5 points)*

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

*Note attribuée : 5/5*

**Note attribuée : 5/5**

- **Références chantiers similaires et moyens techniques (note sur 5 points)**

Le candidat a indiqué 13 références de chantiers similaires

**Note attribuée : 4/5**

**Note globale attribuée : 39/40**

**Note globale pondérée : 15,60**

#### 4.7. Pli n° 9 : Groupement SPIE BATIGNOLLES MALLET – Loisirs Diffusion

##### ○ Agrément sécurité (note sur 5 points)

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 5/5**

##### ○ Durée de réalisation du chantier (note sur 5 points)

La durée indiquée par le candidat sur l'offre de base est de 23 jours hors période de préparation.

**Note attribuée : 5/5**

##### ○ Caractéristiques physiques du bois (note sur 10 points)

###### ▪ Masse volumique en kg/m<sup>3</sup> (note sur 5 points)

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

*Note attribuée : 5/5*

###### ▪ Retrait tangentiel (note sur 5 points)

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

*Note attribuée : 5/5*

**Note attribuée : 10/10**

##### ○ Caractéristiques mécaniques éprouvette sans défauts (note sur 10 points)

###### ▪ Dureté Brinell parallèle [N/mm<sup>2</sup>] (note sur 5 points)

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

*Note attribuée : 5/5*

###### ▪ Résistance aux chocs [Nm/cm<sup>2</sup>] (note sur 5 points)

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

*Note attribuée : 5/5*

**Note attribuée : 10/10**

##### ○ Préservation (note sur 5 points)

###### ▪ Imprégnabilité parfait du bois (note sur 5 points)

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

*Note attribuée : 5/5*

**Note attribuée : 5/5**

##### ○ Références chantiers similaires et moyens techniques (note sur 5 points)

Le candidat a indiqué 26 références de chantiers similaires

**Note attribuée : 5/5**

**Note globale attribuée : 40/40**

**Note globale pondérée : 16,00**

**CLASSEMENT GLOBAL NOTE VALEUR TECHNIQUE**

Ordre d'arrivée au registre	Candidat	Agrément sécu / 5	Durée réal/5	Caract bois /10	Caract méca /10	Préservation /5	Réf. Chantier / 5	Note valeur tech	Note pondérée
1	Gpmt : PRO URBA – IDVRD	5	3,8	10	10	5	2	35,8	14,32
2	SUD OUEST PAYSAGE	5	5	10	10,0	5	4	39	15,60
9	Gpmt : SPIE BATIGNOLLE S MALET - LOISIRS DIFFUSION	5	5	10	10	5	5	40	16,00

Classement	
Gpmt : PRO URBA - IDVRD	3
SUD OUEST PAYSAGE	2
Gpmt : SPIE BATIGNOLLES MALET - LOISIRS DIFFUSION	1

**CLASSEMENT GENERAL LOT N° 1 MISE EN PLACE D'UN PARCOURS AVENTURE JEUX ET ESCALADE**

Ordre d'arrivée au registre	Nom Candidat	Prix € HT	Note /60	Note pondérée	Note val tech /40	Note pondérée	Note globale	Classement
1	Gpmt : PRO URBA - IDVRD							
	Offre de base	291 348,38 €	9	5,40	35,8	14,32	19,72	4
	Offre variante 1	224 343,38 €	60	36,00	0	0,00	36,00	2
	Offre variante 2	276 423,38 €	19	11,40	0	0,00	11,40	6
	Offre variante 2b	270 188,38 €	29	17,40	0	0,00	17,40	5
2	Sud-Ouest Paysage	234 562,00 €	43	25,80	39	15,60	41,40	1
9	Gpmt : SPIE Batignolles Malet - Loisirs Diffusion	269 962,90 €	30	18,00	40	16,00	34,00	3

## 5. Analyse du lot n° 2 Création d'un cheminement piétonnier

- Critère Prix (60 points)

### 5.1. Prix avant négociation

Ordre d'arrivée au registre	Candidat	Montant DPGF HT	Écart avec l'estimation en %	Note /60	Note pondérée	Rang de classement
<b>Estimation du projet</b>			<b>94 079,63 €</b>			
4	FLORES TP	98 320,00 €	4,51%	9	5,40	6
5	DELAMPLE VRD	80 482,00 €	-14,45%	31	18,60	2
6	STE BELMAS	69 791,25 €	-25,82%	60	36,00	1
7	COLAS France	90 598,51 €	-3,70%	18	10,80	4
8	LHERM TP	88 834,00 €	-5,58%	24	14,40	3
9	SPIE BATIGNOLLES MALET	91 726,66 €	-2,50%	17	10,20	5

Des précisions techniques ont été demandées dans le cadre de la négociation

### 5.2. Prix après négociation

Ordre d'arrivée au registre	Candidat	Montant DPGF HT	Écart avec l'estimation en %	Note /60	Note pondérée	Rang de classement
<b>Estimation du projet</b>			<b>94 079,63 €</b>			
4	FLORES TP	98 320,00 €	4,51%	18	10,80	6
5	DELAMPLE VRD	80 482,00 €	-14,45%	44	26,40	2
6	STE BELMAS	73 441,25 €	-21,94%	60	36,00	1
7	COLAS France	90 000,00 €	-4,34%	23	13,80	5
8	LHERM TP	84 987,50 €	-9,66%	31	18,60	3
9	SPIE BATIGNOLLES MALET	89 578,50 €	-4,78%	25	15,00	4

- Critère Technique (40 points)

### 5.3. Pli n° 4 : FLORES TP

- **Mémoire technique détaillé, matériaux, équipements (fiches techniques) et moyens techniques (note sur 10 points)**

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

○ **Référence sur un chantier similaire (note sur 10 points)**

Le candidat a indiqué 11 références de chantiers similaires

**Note attribuée : 4/10**

○ **Méthodologie en termes d'organisation de chantier (note sur 10 points)**

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

○ **Durée de réalisation de chantier (note sur 10 points)**

La durée indiquée par le candidat est d'un mois hors période de préparation.

**Note attribuée : 4/10**

**Note globale attribuée : 28/40**

**Note globale pondérée : 11,20**

5.4. [Pli n° 5: DELAMPLE VRD](#)

Visite du site effectuée.

L'entreprise n'a fourni aucun mémoire, ni fiches techniques et indiqué par téléphone qu'il ne souhaitait pas fournir d'autres documents par la suite non plus. En conséquence, il est impossible de juger sa valeur technique.

○ **Mémoire technique détaillé, matériaux, équipements (fiches techniques) et moyens techniques (note sur 10 points)**

**Note attribuée : 0/10**

○ **Référence sur un chantier similaire (note sur 10 points)**

**Note attribuée : 0/10**

○ **Méthodologie en termes d'organisation de chantier (note sur 10 points)**

**Note attribuée : 0/10**

○ **Durée de réalisation de chantier (note sur 10 points)**

**Note attribuée : 0/10**

**Note globale attribuée : 0/40**

**Note globale pondérée : 0,00**

### 5.5. Pli n° 6 : Société BELMAS

- **Mémoire technique détaillé, matériaux, équipements (fiches techniques) et moyens techniques (note sur 10 points)**

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

- **Référence sur un chantier similaire (note sur 10 points)**

Le candidat a indiqué 31 références de chantiers similaires

**Note attribuée : 10/10**

- **Méthodologie en termes d'organisation de chantier (note sur 10 points)**

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

- **Durée de réalisation de chantier (note sur 10 points)**

La durée indiquée par le candidat est de deux semaines.

**Note attribuée : 7/10**

**Note globale attribuée : 37/40**

**Note globale pondérée : 14,80**

### 5.6. Pli n° 7 : COLAS France

- **Mémoire technique détaillé, matériaux, équipements (fiches techniques) et moyens techniques (note sur 10 points)**

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

- **Référence sur un chantier similaire (note sur 10 points)**

Le candidat a indiqué 11 références de chantiers similaires

**Note attribuée : 4/10**

- **Méthodologie en termes d'organisation de chantier (note sur 10 points)**

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

- **Durée de réalisation de chantier (note sur 10 points)**

La durée indiquée par le candidat est d'un mois hors période de préparation.

**Note attribuée : 4/10**

**Note globale attribuée : 28/40**

**Note globale pondérée : 11,20**

#### 5..7. Pli n° 8 : LRHEM TP

- **Mémoire technique détaillé, matériaux, équipements (fiches techniques) et moyens techniques (note sur 10 points)**

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

- **Référence sur un chantier similaire (note sur 10 points)**

Le candidat a indiqué 14 références de chantiers similaires

**Note attribuée : 5/10**

- **Méthodologie en termes d'organisation de chantier (note sur 10 points)**

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

- **Durée de réalisation de chantier (note sur 10 points)**

La durée indiquée par le candidat est d'un mois hors période de préparation.

**Note attribuée : 4/10**

**Note globale attribuée : 29/40**

**Note globale pondérée : 11,60**

#### 5.8. Pli n° 9 : SPIE BATIGNOLLES MALET

- **Mémoire technique détaillé, matériaux, équipements (fiches techniques) et moyens techniques (note sur 10 points)**

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

- **Référence sur un chantier similaire (note sur 10 points)**

Le candidat a indiqué 5 références de chantiers similaires

**Note attribuée : 2/10**

○ **Méthodologie en termes d'organisation de chantier (note sur 10 points)**

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

○ **Durée de réalisation de chantier (note sur 10 points)**

La durée indiquée par le candidat est de 16 jours.

**Note attribuée : 7/10**

**Note globale attribuée : 29/40**

**Note globale pondérée : 11,60**

**CLASSEMENT GLOBAL NOTE VALEUR TECHNIQUE**

Ordre d'arrivée au registre	Candidat	Mémoire technique /10	Référence Chantier /10	Méthodo /10	Durée réal/10	Note valeur technique	Classement
4	FLORES TP	10	4,0	10	4	28	3
5	DELAMPLE VRD	0	0,0	0	0	0	4
6	STE BELMAS	10	10	10	7	37	1
7	COLAS France	10	4	10	4	28	3 ex aequo
8	LHERM TP	10	5	10	4	29	2
9	SPIE BATIGNOLLES MALET	10	2	10	7	29	2 ex aequo

**CLASSEMENT GENERAL LOT N° 2 CRÉATION CHEMINEMENT PIÉTONNIER**

Ordre d'arrivée au registre	Nom Candidat	Prix € HT	Note /60	Note pondérée	Note val tech /40	Note pondérée	Note globale	Classement
4	FLORES TP	98 320,00 €	18	10,80	28	11,20	22,00	6
5	DELAMPLE VRD	80 482,00 €	44	26,40	0	0,00	26,40	4
6	Société BELMAS	73 441,25 €	60	36,00	37	14,80	50,80	1
7	COLAS France	90 000,00 €	23	13,80	28	11,20	25,00	5
8	LHERM TP	84 987,50 €	31	18,60	29	11,60	30,20	2
9	SPIE Batignolles Malet	89 578,50 €	25	15,00	29	11,60	26,60	3

## 6. Analyse du lot n° 3 Fourniture et pose de mobiliers urbains

- Critère Prix (60 points)

### 6.1. Prix avant négociation

Ordre d'arrivée au registre	Candidat	Montant DPGF HT	Écart avec l'estimation en %	Note /60	Note pondérée	Rang de classement
<b>Estimation du projet</b>			<b>52 422,00 €</b>			
1	Gpmt PRO URBA - IDVRD	43 890,00 €	-16,28%	55	33,00	2
2	Sud-Ouest PAYSAGES	59 530,00 €	13,56%	24	14,40	5
3	MIDI PYRÉNÉES Environnement	66 411,00 €	26,69%	15	9,00	6
9	Gpmt SPIE Batignolles Malet - Loisirs Diffusion	49 605,00 €	-5,37%	39	23,40	4

Les 4 offres de bases sont en dessous de l'estimation du projet.

Deux candidats ont fourni une variante :

Ordre d'arrivée au registre	Candidat	Montant DPGF HT	Écart avec l'estimation en %	Note /60	Note pondérée	Rang de classement
<b>Estimation du projet</b>			<b>52 422,00 €</b>			
2	Sud-Ouest PAYSAGES	40 358,00 €	-23,01%	60	36,00	1
3	MIDI PYRÉNÉES Environnement	40 806,00 €	-22,16%	54	32,40	3

Des précisions techniques ont été demandées dans le cadre de la négociation.

Les offres variantes n'ont pas fait l'objet de négociation.

## 6..2. Prix après négociation

Ordre d'arrivée au registre	Candidat	Montant DPGF HT	Écart avec l'estimation en %	Note /60	Note pondérée	Rang de classement
Estimation du projet			52 422,00 €			
1	Gpmt PRO URBA - IDVRD	55 184,00 €	5,27%	26	15,60	4
2	Sud-Ouest PAYSAGES	59 530,00 €	13,56%	20	12,00	5
3	MIDI PYRÉNÉES Environnement	66 411,00 €	26,69%	15	9,00	6
9	Gpmt SPIE Batignolles Malet - Loisirs Diffusion	49 605,00 €	-5,37%	39	23,40	3

## Variantes

Ordre d'arrivée au registre	Candidat	Montant DPGF HT	Écart avec l'estimation en %	Note /60	Note pondérée	Rang de classement
Estimation du projet			52 422,00 €			
2	Sud-Ouest PAYSAGES	40 358,00 €	-23,01%	60	36,00	1
3	MIDI PYRÉNÉES Environnement	40 806,00 €	-22,16%	54	32,40	2

- Critère Technique (40 points)

## 6..3. Pli n° 1 : Groupement PRO URBA - IDVRD

- **Qualité des mobiliers urbains (note sur 20 points)**
  - *Qualité technique [solidité, longévité] (note sur 10 points)*

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

*Note attribuée : 10/10*

- *Caractère esthétique (note sur 10 points)*

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

*Note attribuée : 10/10*

**Note attribuée : 20/20**

- **Méthodologie en termes d'organisation de chantier (note sur 5 points)**

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 5/5**

- **Durée de réalisation de chantier (note sur 5 points)**

La durée indiquée par le candidat est de 25 semaines hors période de préparation.

**Note attribuée : 0/5**

- **Mémoire technique détaillé, équipements (fiches techniques), lieu de fabrication et moyens techniques (note sur 10 points)**

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

**Note globale attribuée : 35/40**

**Note globale pondérée : 14,00**

#### 6..4. Pli n° 2 : SUD OUEST PAYSAGES – Offre de base

- **Qualité des mobiliers urbains (note sur 20 points)**
  - Qualité technique [solidité, longévité] (note sur 10 points)

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

*Note attribuée : 10/10*

- Caractère esthétique (note sur 10 points)

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

*Note attribuée : 10/10*

**Note attribuée : 20/20**

- **Méthodologie en termes d'organisation de chantier (note sur 5 points)**

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 5/5**

- **Durée de réalisation de chantier (note sur 5 points)**

La durée indiquée par le candidat est de 11 jours avec tranche optionnelle.

**Note attribuée : 5/5**

- **Mémoire technique détaillé, équipements (fiches techniques), lieu de fabrication et moyens techniques (note sur 10 points)**

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

**Note globale attribuée : 40/40**

**Note globale pondérée : 16,00**

6.5. Pli n° 2 : SUD OUEST PAYSAGES – Offre variante

○ **Qualité des mobiliers urbains (note sur 20 points)**

○ Qualité technique [solidité, longévité] (note sur 10 points)

Les aciers proposés sont galvanisés et non thermolaqués comme demandé

Note attribuée : 2/10

○ Caractère esthétique (note sur 10 points)

Note attribuée : 0/10

**Note attribuée : 2/20**

○ **Méthodologie en termes d'organisation de chantier (note sur 5 points)**

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 5/5**

○ **Durée de réalisation de chantier (note sur 5 points)**

La durée indiquée par le candidat est de 11 jours avec tranche optionnelle.

**Note attribuée : 5/5**

○ **Mémoire technique détaillé, équipements (fiches techniques), lieu de fabrication et moyens techniques (note sur 10 points)**

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

**Note globale attribuée : 22/40**

**Note globale pondérée : 8,80**

6.6. Pli n° 3 : MIDI PYRÉNÉES Environnement – Offre de base

○ **Qualité des mobiliers urbains (note sur 20 points)**

○ Qualité technique [solidité, longévité] (note sur 10 points)

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

Note attribuée : 10/10

○ Caractère esthétique (note sur 10 points)

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

Note attribuée : 10/10

**Note attribuée : 20/20**

- **Méthodologie en termes d'organisation de chantier (note sur 5 points)**

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 5/5**

- **Durée de réalisation de chantier (note sur 5 points)**

La durée indiquée par le candidat est de 20 à 28 semaines.

**Note attribuée : 0/5**

- **Mémoire technique détaillé, équipements (fiches techniques), lieu de fabrication et moyens techniques (note sur 10 points)**

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

**Note globale attribuée : 35/40**

**Note globale pondérée : 14,00**

#### 6..7. Pli n° 3 : MIDI PYRÉNÉES Environnement – Offre variante

- **Qualité des mobiliers urbains (note sur 20 points)**
  - *Qualité technique [solidité, longévité] (note sur 10 points)*

Les aciers proposés sont galvanisés et non thermolaqués comme demandé

*Note attribuée : 2/10*

- *Caractère esthétique (note sur 10 points)*

*Note attribuée : 0/10*

**Note attribuée : 2/20**

- **Méthodologie en termes d'organisation de chantier (note sur 5 points)**

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 5/5**

- **Durée de réalisation de chantier (note sur 5 points)**

La durée indiquée par le candidat est de 20 à 28 semaines.

**Note attribuée : 0/5**

- **Mémoire technique détaillé, équipements (fiches techniques), lieu de fabrication et moyens techniques (note sur 10 points)**

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

**Note globale attribuée : 17/40**

**Note globale pondérée : 6,80**

**Pli n° 9 : Groupement SPIE BATIGNOLLES MALET – LOISIRS DIFFUSION**

○ **Qualité des mobiliers urbains (note sur 20 points)**

○ Qualité technique [solidité, longévité] (note sur 10 points)

Le mobilier possède des pièces en bois de chêne et des structures en acier galvanisé.

*Note attribuée : 5/10*

○ Caractère esthétique (note sur 10 points)

Le candidat répond parfaitement au cahier des charges

*Note attribuée : 5/10*

**Note attribuée : 10/20**

○ **Méthodologie en termes d'organisation de chantier (note sur 5 points)**

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 5/5**

○ **Durée de réalisation de chantier (note sur 5 points)**

La durée indiquée par le candidat est de 23 jours.

**Note attribuée : 2/5**

○ **Mémoire technique détaillé, équipements (fiches techniques), lieu de fabrication et moyens techniques (note sur 10 points)**

Visite du site effectuée.

Les différents points sont mis en évidence et décrit de façon complète.

**Note attribuée : 10/10**

**Note globale attribuée : 27/40**

**Note globale pondérée : 10,80**

**CLASSEMENT GLOBAL NOTE VALEUR TECHNIQUE**

Ordre d'arrivée au registre	Candidat	Qualité tech. /10	Caract. esthétique /10	Méthodo /5	Durée réal/5	Mémoire technique /10	Note valeur technique	Classement
1	Gpmt PRO URBA - IDVRD	10	10	5	0	10	35	2
2	Sud Ouest PAYSAGES							
	Offre de base	10	10	5	5	10	40	1
	Offre variante	2	0	5	5	10	22	4
3	MIDI PYRENEES Environnement							
	Offre de base	10	10	5	0	10	35	2 ex aequo
	Offre variante	2	0	5	0	10	17	5
9	Gpmt SPIE Batignolles Malet - Loisirs Diffusion	5	5	5	2	10	27	3

**CLASSEMENT GENERAL LOT N° 3 FOURNITURE ET POSE DE MOBILIERS URBAINS**

Ordre d'arrivée au registre	Nom Candidat	Prix € HT	Note /60	Note pondérée	Note val tech /40	Note pondérée	Note globale	Classement
1	Gpmt PRO URBA IDVRD	55 184,00 €	26	15,60	35	14,00	29,60	4
2	Sud-Ouest PAYSAGES							
	Offre de base	59 530,00 €	20	12,00	40	16,00	28,00	5
	Offre variante	40 358,00 €	60	36,00	22	8,80	44,80	1
3	MIDI PYRÉNÉES Environnemt							
	Offre de base	66 411,00 €	15	9,00	35	14,00	23,00	6
	Offre variante	40 806,00 €	54	32,40	17	6,80	39,20	2
9	Gpmt SPIE Batignolles Malet - Loisirs Diffusion	49 605,00 €	39	23,40	27	10,80	36,20	3

## 7. Classement global et choix de l'attributaire

Il convient de définir l'offre économiquement la plus avantageuse pour attribuer le marché à partir des éléments de critères de sélection définis dans le Règlement de Consultation.

### ❖ LOT N° 1 MISE EN PLACE D'UN PARCOURS JEUX AVENTURE ET ESCALADE

Le classement correspondant au choix du pouvoir adjudicateur permet de retenir l'offre de base de l'entreprise Sud-Ouest PAYSAGE pour le lot n° 1 Aménagement d'un parcours jeux aventure et escalade, soit l'offre économiquement la plus avantageuse, pour un montant total de 234 562,00 € HT.

### ❖ LOT N° 2 CRÉATION D'UN CHEMINEMENT PIÉTONNIER

Le classement correspondant au choix du pouvoir adjudicateur permet de retenir l'offre de la société BELMAS pour le lot n° 2 Création d'un cheminement piétonnier, soit l'offre économiquement la plus avantageuse, pour un montant total de 73 441,25 € HT.

❖ **LOT N° 3 FOURNITURE ET POSE DE MOBILIERS URBAINS**

Le classement correspondant au choix du pouvoir adjudicateur permet de retenir l'offre variante de l'entreprise Sud-Ouest PAYSAGE pour le lot n° 3 Fourniture et pose de mobiliers urbains, soit l'offre économiquement la plus avantageuse, pour un montant total de 40 358,00 € HT.

Il est proposé d'attribuer le marché d'aménagement d'une aire de loisirs à :

Marché	N° Lot	Attributaire	Montant du marché
23-I-01-T	1 – Mise en place d'un parcours jeux aventure et escalade	Sud-Ouest PAYSAGE	234 562,00 € HT
		Dont tranche ferme	222 795,00 €
		Tranche optionnelle	11 767,00 €
	2 – Création d'un cheminement piétonnier	Société BELMAS	73 441,25 € HT
	3 – Fourniture et pose de mobiliers urbains	Sud-Ouest PAYSAGE	40 358,00 € HT
		Dont tranche ferme	32 958,00 €
		Tranche optionnelle	7 400,00 €
		<b>TOTAL</b>	<b>348 361,25 € HT</b>

Grenade, le 26 Juillet 2023

Le Maire, Jean-Paul DELMAS

